

Rábakecöl Község Képviselő-testülete

11/2006.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Rábakecöl Község Képviselő-testületének 2006. november 3-án (pénteken) 19-órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Tuba Erik polgármester, Domiter Ferenc, Felhalmi Antal, Horváth Győző, Pandur Ferenc, Szabó Géza, Tuba Pál képviselők és Cseh Teréz jegyző.

Tanácskozási joggal meghívott, megjelent az ülésen: Knapp József vállalkozó és Szücs Imre műszaki vezető.

Igazoltan távol: Homlok István képviselő.

Igazolatlanul távol: -

Rábakecöl község lakosai közül megjelent az ülésen három választópolgár.

Tuba Erik polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 8 képviselő-testületi tagból 7 megjelent az ülésen.

Bejelenti, hogy Homlok István képviselő akadályoztatása miatt a mai testületi ülésünkön nem tud részt venni, távolmaradása igazoltnak minősül.

A polgármester javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira. A kiküldött meghívóhoz képest a 3. napirendi pont tárgyalása helyett javasolja az építményadóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalását. A meghívó 3. napirendi pontjaként a „KECÖL Kft. Bérleti szerződésének a felülvizsgálata, 2007-2008 évi bérleti díj megállapítása szerepelt, de Nyíri Péter bérlő akadályoztatása miatt későbbi testületi ülésen kívánja megtárgyalni a napirendet.

Az előterjesztésben foglaltak figyelembevételével a képviselő-testület a következő napirendi pontokat fogadta el az alábbiaknak megfelelően:

N A P I R E N D

1./ Rábakecöl Községháza felújításának jelenlegi státusza

Előadó: Knapp József
Kivitelező

- 2./ Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az előző ülések óta tett intézkedésekről
Előadó: Tuba Erik
polgármester
- 3./ Az építményadóról szóló rendelet-tervezet megtárgyalása.
Előadó: Tuba Erik
Polgármester
- 4./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása.
Előadó: Tuba Erik
polgármester
- 5./ Csoportos mobiltelefon előfizetési lehetőségek megtárgyalása
Előadó: Tuba Erik
Polgármester
- 6./ Különfélék, bejelentések.
Előadó: Tuba Erik
Polgármester
- 7./ Bursa Hungarica pályázatok elbírálása – zárt ülés
Előadó: Tuba Erik
polgármester
- 8./ Idősek Támogatása – zárt ülés
Előadó: Tuba Erik
polgármester

NAPIREND MEGTÁRGYALÁSA:

1./ Napirendi pont:

Az első napirendi pont keretén belül Tuba Erik polgármester felkérte Knapp József vállalkozót, hogy adjon tájékoztatót a képviselő-testületnek a községháza felújításáról.

Knapp József vállalkozó köszöntötte a Képviselő Testületet. Elmondta, hogy ő a régi polgármestertől kapott megbízást a Polgármesteri Hivatal épületének a felújítására. A megkötött szerződésben 2007. január 31-e volt a munka befejezésének a határideje, de tartva az időjárás rosszra fordulása miatt igyekeztek a munkálatokat befejezni. A munkákat a műszaki előírásnak megfelelő elvégezték. Az eredeti szerződéshez képest vannak plusz munkák is, melyeket az eredeti szerződésben rögzített áraknak megfelelően számláznak. A felmérés alapján elkészítették a számlát, melyet átad, ami megegyezik a felmérési naplóban foglaltakkal.

A következő feladat lesz, hogy a műszaki ellenőr bevonásával kitűzzék az átadás-átvétel időpontját

A következőkben Knapp József vállalkozó felkéri Szűcs Imre műszaki vezetőt, hogy a felmérési naplóban szereplő fontosabb eseményekről, adatokról tájékoztassa a képviselő-testületet.

A felmérési napló fénymásolata a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tuba Erik polgármester megköszönte a kivitelező épület felújításról tartott tájékoztatóját, és egyben a régi polgármester ígéretére hivatkozva megkérdezi, hogy miért maradt el a Kossuth utca 81 szám alatti szolgálati lakás külső vakolatjavítása.

Knapp József vállalkozó elmondja, hogy a jelzett épületre vonatkozó munkák nem lettek megrendelve, illetve a régi polgármester nem kötött vele szerződést.

Pandur Ferenc képviselő megkérdezi a kivitelezőt, hogy mennyi az eltérés az eredeti költségvetés és a pótmunkákkal megemelt költségvetés között.

Kanapp József kivitelező elmondja, hogy az eredeti költségvetésben nem szerepelt a lábazat festése, mert a Polgármester Úr azt egy helybeli vállalkozóval akarta elvégeztetni, aki időközben lemondta a munkát. Plusz munkaként szerepelt még egy kompresszor öt napi használatra vonatkozó bérleti díja. A jelzett vakolat leverését a közmunkásokkal kívánták elvégeztetni, de az egész területet nem tudták, mivel erős, cementes volt a vakolat. Egyszerűen: a pótmunka azt, amit a helyi vállalkozó nem végzett el.

Pandur Ferenc képviselő megkérdezi, hogy a fa nyílászárókon mit dolgoztak?

Knapp József kivitelező válaszolja, hogy a nyílászáróknak csak a külső lécezése történt meg.

A hozzászólások után a képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás mellett elfogadta az önkormányzat épületének a felújításáról szóló tájékoztatót.

Keszte Ferencné választópolgár, Kossuth utca 81 szám alatti önkormányzati lakás lakója felszólalásában elmondja, hogy Ő ígéretet kapott arra vonatkozóan, hogy a lakás külső vakolatának a javítását elvégeztetik az Önkormányzati épület felújításával egy időben. Megkérdezi, hogy miért van az örökös ígéretés. Ő saját maga sok minden megcsinált, de a fal vakolását nem tudja elvégez. Megkérdezi, hogy ki és mikor fogja megcsináltatni. Az ablakok környékén lyukak vannak és az udvart fűti.

Tuba Erik polgármester felhívja a bérlő figyelmét arra, hogy Ő nem ígérte meg az épület vakolási munkálatának a megrendelését.

Knapp József vállalkozó elmondja, hogy az őszi, téli időszakban veszélyes a külső vakolatjavítási munkák elvégzése, mert könnyen lefagyhat a külső vakolat.

Keszte Ferencné bérlő véleménye szerint nem vizes a lakás. Hozzászólása következő részében felkéri Tuba Pál volt polgármestert, hogy szóljon hozzá az elhangzottakhoz.

Tuba Pál képviselő, régi polgármester hozzászólásában elmondja, hogy „túlígértem magamat”. Már a lakás komfort fokozatát illetően is. Október 1-ig voltam polgármester, de hogy a kivitelező milyen plusz munkákat vállal azt én már nem tudtam irányítani.

Erre én a kivitelezőt nem kényszeríthettem. Az a lakás különben teljes egészében fel lett újítva.

Tuba Erik polgármester megkérdezi a kivitelezőtől, hogy mindenféle elkötelezettség nélkül tudnak-e árajánlatot adni az épület külső vakolatjavítására.

Knapp József vállalkozó szerint semmi akadályja nincsen, igény esetén a műszaki ellenőrrel és a Polgármester Úrral egyeztetett időpontban felméri a munkákat és adnak árajánlatot.

A képviselő-testület egyöntetű igen döntése alapján egyeztetett a Kossuth utca 81 szám alatti szolgálati lakásra az árajánlat megkérésével.

2./ Napirendi pont:

A második napirendi pontban Tuba Erik polgármester beszámol a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről.

Az előterjesztés írásos anyaga jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tuba Erik polgármester a napirend következő részében felkérte Pandur Ferenc képviselőt, hogy adjon tájékoztatást a képviselő-testületnek az utak, járdák karbantartási munkáinak átadás-átvételéről.

A tájékoztató írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólások:

Tuba Erik polgármester megköszönte a képviselők munkáját. Elmondta a továbbiakban, "akik nem támogatták Pandur Ferenc alpolgármesterré történő megválasztását reméli, hogy Ők is annyi hasznot hoznak az Önkormányzatnak, mint Ő."

Szabó Géza képviselő meglátása szerint a gyomtalanítást talán utólag is el lehetne végezni.

Felhalmi Antal képviselő szerint nem nagy összeg a gyomtalanítás.

Domiter Ferenc képviselő az elhangzottak és a járdák átadás-átvétele kapcsán tapasztaltak alapján elmondja, hogy térburkolattal sem került volna több pénzbe, mint amennyit idén fizettünk érte.

A képviselő-testület egységes vélemény alapján jóváhagyólag tudomásul vette a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló előterjesztést.

3./ Napirendi pont:

A harmadik napirendi pontban Tuba Erik polgármester a kiküldött rendelet-tervezetnek megfelelően ismertette az építményadóról szóló rendelet-tervezetet.

Hozzászólások:

Pandur Ferenc képviselő felszólalásában megkérdezi, hogy hány ingatlant érinthet a most bevezetendő építményadó?

Cseh Teréz jegyző elmondja, hogy ilyen számításokat nem végeztek, de meglátása szerint 10-15 olyan ingatlan lehet a községben, akinek a tulajdonosa nem a községünkben lakik.

Pandur Ferenc képviselő javasolja elfogadásra az előterjesztett rendelet-tervezetet.

A hozzászólások és a válaszadás után a képviselő-testület név szerinti szavazással: 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta. A név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének a mellékletét képezi.

12/2006. /XI. 06.) RENDELET:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete –az építményadóról szóló- a jegyzőkönyv mellékletét képező rendeletet alkotta.

4./ Napirendi pont:

Tuba Erik polgármester a negyedik napirendi pontban ismerteti a képviselő-testülettel a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet-tervezetet, mely jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A képviselő-testület név szerinti szavazással: 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő rendeletet alkotta. A név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének a mellékletét képezi.

13/2006. (XI. 06.) RENDELETE:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a magánszemélyek kommunális adójáról szóló –a jegyzőkönyv mellékletét képező- rendeletet alkotta.

5./ Napirendi pont:

Tuba Erik polgármester az ötödik napirendi pontban tájékoztatja a képviselő-testületet a csoportos mobiltelefon előfizetési lehetőségekről. A szolgáltatók által tett ajánlatok jegyzéke jelen jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Hozzászólások:

Pandur Ferenc képviselő megkérdezi, hogy akkor a mi csatlakozásunk csoportosnak minősül-e, és azokkal, akik abba a körbe tartoznak térítés nélkül beszélhetünk-e, vagyis ingyen hívhatjuk őket.

Hozzászólása következő részében megkérdezi, hogy a Győr nagy körzethez való csatlakozásunkkal a körzethez tartozó valamennyi tagot térítésmentesen hívhatjuk-e?

Szabó Géza képviselő elmondja, hogy az összehasonlítások kapcsán az a meggyőződése, hogy a Pannon ajánlatai talán a legkedvezőbbek. Négy évvel korábban azon bukott meg a kezdeményezése, hogy nem voltak igénylők a telefonra. A mostani döntésünk is azon múlik, hogy lesz-e rá igény.

Tuba Erik polgármester a tárggyal kapcsolatban elmondja, hogy a telefonokat a közalkalmazottak és a köztisztviselők igényelhetik. Ha a családtagoknak is rendelnek pl. három telefont, akkor azok díját egybe számlázzák és a családtagok is térítés nélkül, ingyen beszélhetnek egymással.

A vezetékes előfizetés 4.620,- Ft a hivatalnak, ezzel a csoportos előfizetéssel csak 2.160,- Ft lenne. A polgármesteri hivatalnak négy vezetékes telefonja van, melyből lehetne visszamondani.

Cseh Teréz jegyző meglátása szerint kettő telefonvonalat is le lehet mondani.

Pandur Ferenc képviselő javasolja a közalkalmazottak és köztisztviselők közötti tudatosítását.

Felhalmi Antal képviselő szerint meg kell tudni, hogy melyik telefonból van több a jelzett körben. Szerinte a Vodafone -ból nagyon kevés van, nem annyira elterjedt.

Tuba Erik polgármester a témát kiegészítve elmondja még, hogy a T-Mobile választása esetén a polgármesteri hivatalnak 5 telefont kell igényelni.

A hozzászólások után a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 tartózkodás és ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

56/2006. (XI. 03.) HATÁROZAT:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a csoportos mobiltelefon előfizetésre a T-Mobile által felkínált –a jegyzőkönyv mellékletét képező- árajánlatot fogadta el.

Egyben megbízza Tuba Erik polgármestert, hogy a szolgáltatóval a szerződést kösse meg.

Felelős: Tuba Erik
Polgármester

Határidő: 2006. december 31.

6./ Napirendi pont:

Különlélek, bejelentések:

A napirendi pont írásos anyaga jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

-A téli hó eltakarítási munkák zavartalan lebonyolítása érdekében felvette a kapcsolatot Bors Jenővel a termelőszövetkezet elnökével. Kérte, hogy a képviselők közül valaki vállalja a koordinátor szerepét.

Szabó Géza képviselő önként jelentkezett és vállalta, hogy tartja a kapcsolatot a termelőszövetkezet vezetőjével és a gépészeti vezetővel.

- A polgármester a különlélekben tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy belterületi utak téli hó eltakarítási munkálataival kapcsolatban személyesen tárgyalt Bors Jenővel, a termelőszövetkezet elnökével.

- Tájékoztatja továbbá a képviselő-testületet arról, hogy az Általános Iskola nem kívánja hasznosítani a kertet, illetve nem tartanak rá igényt. Időközben tudomására jutott, hogy Szavas Gábor, önkormányzati dolgozó édesapja vállalná öt évre szóló szerződés megkötése mellett a kert rendbetételét használat, vagy kis összegű bérleti díj fejében. A kertben lévő fákat szeretné kivágni, és akkor könnyebb lenne a művelése.

Hozzászólások:

Horváth Győző képviselő 4-éves időtartamra javasolja a szerződést megkötni. Az iskolakertben lévő fák betegek, semmit érők, megérették a kivágásra.

Domiter Ferenc képviselő 3 éves bérleti szerződés megkötését javasolja.

57/2006. (XI. 03.) HATÁROZAT:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az „Iskolakert” rendbetartását, hasznosítását bérleti szerződés megkötésével kell megoldani.

Egyben felhatalmazza Tuba Erik polgármestert, hogy a bérleti szerződést Szarvas József Rábakecöl, Arany János utca 8 szám alatti lakossal kösse meg.

**Felelős: Tuba Erik
Polgármester
Határidő: 15 napon belül**

Tuba Erik Polgármester a különfélékben tájékoztatja a képviselő- testületet a Pedagógiai szakszolgálat bővülő feladatairól, melynek következtében szükséges az együttműködési megállapodás módosítása.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal 0 ellenében a következő határozatot hozta:

58/2006. (XI. 03). HATÁROZAT:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására: Beled Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületével, mint a pedagógiai szakszolgálati feladat-ellátást biztosítóval kötött együttműködési megállapodást, a jegyzőkönyv mellékletét képező együttműködési megállapodásnak megfelelően módosítja.

**Felelős: Tuba Erik
Polgármester
Határidő: 2006. november 30.**

Tuba Erik polgármester ismét felkérte Tuba Pál képviselő urat, hogy az Ügyrendi Bizottság, valamint Pandur Ferenc képviselő urat, hogy a Szociális Bizottság munkájában vegyenek részt. Kéri, hogy nyilatkozzanak a felkéréssel kapcsolatban.

Tuba Pál képviselő nyilatkozott, hogy nem kíván bizottsági munkában részt venni.

Pandur Ferenc képviselő tisztelettel megköszönte a felkérést el és elmondta, hogy megválasztása esetén örömmel dolgozik a Szociális Bizottságban.

A hozzászólások után a képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

59/2006. (XI. 03.) HATÁROZAT:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pandur Ferenc képviselőt a Szociális Bizottság tagjai sorába megválasztotta, valamint Domiter Ferenc és Szabó Géza képviselőket Szociális Bizottsági

tagságában, míg Homlok István képviselőt a Szociális Bizottság elnöki funkciójában megerősítette.

Határidő: azonnal

Felelős: Tuba Erik

Polgármester

Tuba Erik polgármester felkérte a Szociális bizottságot, hogy a következő testületi ülésre dolgozza át a szociális rendeletet.

Pandur Ferenc képviselő elmondja, hogy az előző testületi ülésen elhangzottak kapcsán alaposan áttanulmányozta a Szociális rendeletet. Elsőként elmondta, hogy érvényes szociális rendelete van a képviselő-testületnek. Pontos le van írva és szabályozva minden. Világosan és egyértelműen van le szabályozva a rendeletben minden feladat. Kevés ilyen alapos és le szabályozott rendelete van a képviselő-testületnek.

Tuba Erik polgármester a következőkben tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy szükségesnek látja, hogy akadályoztatása esetén – a Többcélú Kistérségi Társulás ülésein - Rábakecöl Község Önkormányzatát képviseljék, Őt helyettesítsék. A képviselet ellátására javasolta Tuba Pál és Pandur Ferenc képviselő urakat.

Mindkét felkért képviselő vállalta a megbízatást megválasztásuk esetén.

A képviselő-testület 6 igen és 1-1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

60/2006. (XI 03.) HATÁROZAT:

Rábakecöl Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza Pandur Ferenc és Tuba Pál képviselő-testületi tagokat, hogy a Kapuvár és Kistérség Többcélú Társulás ülésein – a Polgármester akadályoztatása esetén - Rábakecöl Község Önkormányzatát képviselje külön megbízás alapján.

Felelős: Tuba Erik

Polgármester

Határidő: folyamatos

Tuba Erik polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a leköszönő Tuba Pál polgármester részére kifizetésre került a három havi bérének megfelelő végkielégítés és az arányosan járó 13. havi illetmény

Tuba Pál képviselő felszólalásában elmondja, hogy már az alakuló ülésen is akart reagálni az általa elvitt jegyzőkönyvekkel kapcsolatban, de az ülés ünnepélyessége miatt

nem tette. Most is kijelenti és vállalja, hogy az elvitt jegyzőkönyvek árát, a papírt, fénymásolást és a jegyzőkönyvek kötetési költségeit hajlandó kifizetni. Azok munkaanyagok voltak, nem iktatott iratok.

Cseh Teréz jegyző a felvetésre reagálva elmondta, hogy Ő nem kíván foglalkozni az elvitt jegyzőkönyvekkel, de azok akkor is iktatott jegyzőkönyvek voltak.

Tuba Pál képviselő a jegyző által tett nyilatkozatra reagálva elmondta, hogy „ez nem volt szép a jegyzőtől”.

Tuba Erik polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a következő testületi ülés kb. három hét múlva kerül megtartásra, melyen az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra:

Iparüzési adóról szóló rendelet felülvizsgálata,
Képviselő Tiszteletdíjának a megállapítása,
Tájékoztató a költségvetés $\frac{3}{4}$ éves teljesítéséről,
KECÖL Kft. bérleti díjának megállapítása,
Kapuvár OTP. Vezetőjének a tájékoztatója.

Mivel több tárgy és hozzászólás nem volt a Képviselő-testület Zárt ülésen folytatta a tanácskozást.

Kmf.

Tuba Erik
Polgármester

Cseh Teréz
jegyző